

УТВЕРЖДЕН

Приказом генерального директора
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»
от «27 » 12 2021 г.
№ 182

РЕГЛАМЕНТ

по подключению (технологическому присоединению)
к централизованной системе холодного водоснабжения
и (или) водоотведения ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

г. Менделеевск, 2021 г.

Оглавление

1.	Используемые термины, определения.....	3
2.	Общие положения.....	4
3.	Порядок предоставления технических условий на подключение к системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.....	4
4.	Порядок подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (кроме индивидуальных жилых домов).....	6
5.	Порядок приема заявления на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.....	7
6.	Порядок заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.....	7
7.	Порядок заключения договора на отпуск холодной воды на время строительства или реконструкции объекта (при необходимости).....	10
8.	Выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении (технологическом присоединении).....	10
9.	Установка узла учета.....	12
10.	Составление акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.....	12
11.	Образец формы заявления на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения для юридических лиц.....	14
12.	Образец формы заявления на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения для физических лиц.....	16

1. Используемые термины, определения

«Исполнитель» - организация коммунального комплекса, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения соответствующего вида;

«Заявитель» - физическое или юридическое лицо, осуществляющее на принадлежащем ему на праве собственности или ином законном основании земельном участке строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства;

«Подключаемый объект» (далее - Объект) - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодного водоснабжения и водоотведения;

«Сети» - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе холодного водоснабжения и водоотведения;

«Плата за подключение» - плата, которую вносит заявитель по договору о подключении;

Технические условия (ТУ) - технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения;

Условия подключения - условия подключения (технические условия для присоединения) объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения;

Договор о подключении - публичный договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

«Правила подключения» - постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

«Правила заключения договоров» - постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»;

«Точка подключения» - место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения.

«Гарантирующая организация» - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор

холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

«ПТО» - производственно-технический отдел.

2. Общие положения

2.1. Настоящий регламент регулирует отношения между организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения водоснабжения - ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, возникающие в процессе подключения таких объектов к сетям водоснабжения и (или) водоотведения включая порядок выдачи технических условий, заключения договора о подключении, выдачи и исполнения условий подключения (технических условий для присоединения).

2.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения и Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. Порядок предоставления технических условий на подключение к системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения

3.1. Правообладатели земельных участков, а также органы государственной власти или органы местного самоуправления в случаях, предусмотренных ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в адрес исполнителя с запросом о предоставлении технических условий.

3.2. Запрос о предоставлении технических условий должен содержать следующие сведения и документы:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателей земельного участка);
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства (топографическая карта участка в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями);
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

3.3. Технические условия должны содержать следующие сведения:

- максимальную нагрузку в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;
- срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях - не менее 3 лет. По истечению этого срока параметры выдаваемых технических условий могут быть изменены.

3.4. Образец формы запроса о предоставлении технических условий подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, представлен в приложение №1 к настоящему Регламенту, а также размещен на официальном сайте исполнителя.

3.5. Запрос о предоставлении технических условий направляется в установленном порядке на рассмотрение в ПТО.

3.6. В течение 14 рабочих дней с даты получения запроса, ПТО определяет и предоставляет технические условия на подключение либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения.

3.7. В случае, если подключение объекта капитального строительства возможно только к существующим системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения,

принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании лицу, которое является потребителем соответствующего вида ресурсов (далее - основной абонент), технические условия такого подключения могут быть выданы основным абонентом по согласованию с ООО «Газпром теплоэнерго Казань». По соглашению между ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и основным абонентом технические условия может разработать ООО «Газпром теплоэнерго Казань». В указанном случае заявитель дополнительно к запросу о получении технических условий на подключение к системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, прикладывает письмо-согласие владельца сетей, к которым планируется осуществить присоединение.

3.8. При смене правообладателя земельного участка, которому были ранее выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями при условии сохранения параметров, назначения Объекта и размера потребляемой нагрузки, уведомив ООО «Газпром теплоэнерго Казань», о смене правообладателя.

3.9. В случае, если в течение действия ТУ (с даты получения технических условий) заказчик не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, технические условия аннулируются.

3.10. ПТО ведет учет выданных и аннулированных ТУ в целях определения резерва мощности источника водоочистной станции и канализационно-очистных сооружений и пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения.

3.11. Выдача технических условий осуществляется без взимания платы.

4. Порядок подключения к централизованной системе

холодного водоснабжения и (или) водоотведения

4.1. Для подключения к сетям водоснабжения и водоотведения необходимо:

4.1.1. направить исполнителю заявление о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

4.1.2. заключить договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

4.1.3. заключить договор на отпуск холодной воды и водоотведения на время строительства или реконструкции объекта капитального строительства (при необходимости);

4.1.4. выполнить мероприятия по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении;

4.1.5. установить узел учета холодной воды, предъявить узел учета к освидетельствованию и получить допуск к эксплуатации;

4.1.6. подписать Акт о подключении (технологическом присоединении);

4.1.7. заключить договор на холодное водоснабжение и (или) водоотведение с собственником здания или сооружения с предоставлением документов на объект недвижимости.

4.2. Настоящий регламент применяется в случаях:

4.2.1. подключения строящихся (реконструируемых) объектов;

4.2.2. увеличения потребляемой нагрузки существующими объектами в связи с изменением фактического объёма водопотребления и водоотведения.

5. Порядок приема заявления на подключение

к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения

5.1. Образец формы заявления на подключение (технологическое присоединение), перечень документов, установленных требованием законодательства, представлен в приложение №1 и №2 к настоящему Регламенту, а также размещен на официальном сайте исполнителя.

5.2. Заявление на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и(или) водоотведения можно направлять в адрес исполнителя как на бумажном носителе, так и в электронном виде посредством официального сайта исполнителя.

5.3. Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в форме электронного документа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Заявление направляется в установленном порядке на рассмотрение в ПТО.

5.5. В течение 3-х рабочих дней с даты получения заявления, в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявления и составу прилагаемых документов, ПТО направляет заявителю уведомление о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

5.6. В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение 20-ти рабочих дней с даты уведомления, ПТО аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение 3-х рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

5.7. В случае отсутствия замечаний, заявление регистрируется.

6. Порядок заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения

6.1. В случае представления сведений и документов в полном объеме и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), ПТО готовывает и направляет на рассмотрение заявителю сопроводительным письмом, подписанный проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за

подключение (технологического присоединения) в 2-х экземплярах. Срок представления документов не должен превышать 20-ти рабочих дней с момента получения полного комплекта документов.

6.2. В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения должны быть указаны:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) точка подключения (технологического присоединения) с указанием адреса (места нахождения точки подключения);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) гарантированный свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;
- д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);
- ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;
- и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

6.3. В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения должны быть указаны:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, номер колодца или камеры);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения);
- д) нормативы по объему сточных вод, нормативы водоотведения по составу сточных вод или нормативы допустимых сбросов абонента, требования к составу и

свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также режим отведения сточных вод;

е) требования к устройствам, предназначенным для отбора проб, требования к средствам измерений (приборам учета) сточных вод в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к приборам учета объема сточных вод не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

ж) требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов и плане по соблюдению требований к составу и свойствам сточных вод;

з) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

6.4. Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение 10 рабочих дней после его получения от исполнителя, а в случае установления индивидуальной платы в течение 30 дней.

6.5. Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении (технологическом присоединении) в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанным исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении (технологическом присоединении).

6.6. В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении (технологическом присоединении) заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанным исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) направляет в ООО «Газпром теплоэнерго Казань» мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении), к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

6.7. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и протокола разногласий ООО «Газпром теплоэнерго Казань» обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении (технологическом присоединении).

6.8. Оригинал подписанных договора на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения хранится в отделе по правовой и административной работе.

6.9. Срок действия условий на подключение должен быть равен сроку действия договора о подключении.

7. Порядок заключения договора на отпуск холодной воды на время строительства или реконструкции объекта (при необходимости)

7.1. На время строительства или реконструкции объекта капитального строительства заявитель может обратиться в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Казань» с письмом о подключении к сетям холодного водоснабжения по временной схеме. Для подключения по временной схеме заявителю необходимо:

- получить технические условия на подключение к сетям водоснабжения на время строительства;
- подготовить прибор учета холодной воды диаметром условного прохода 15 или 20 мм для установки в водопроводных колодцах;
- подписать договор холодного водоснабжения по объекту на время строительства;
- оплатить ООО «Газпром теплоэнерго Казань» работы по присоединению и установке прибора учета.

7.2. Прибор учета на время строительства устанавливается в водопроводном колодце в момент подключения. Работы по установке, как и само подключение, должны выполняться силами ООО «Газпром теплоэнерго Казань».

7.3. После окончания строительства заявитель направляет в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Казань» письмо о завершении пользовании холодной воды на время строительства. Прекращение подачи воды осуществляется в течение трех дней с предоставлением акта сверки взаимных расчетов. Заключение основного договора производится только при полном погашении задолженности за поставленные ресурсы по договору на время строительства или реконструкции объекта.

7.4. При подключении по временной схеме качество холодной воды не гарантируется.

8. Выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении (технологическом присоединении)

8.1. Строительство внеплощадочных сетей водоснабжения и (или) водоотведения от точки подключения в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) до границы земельного участка объекта заявителя осуществляется им в соответствии с разработанной проектной документацией, согласованной ООО «Газпром теплоэнерго Казань». Срок выполнения работ определяется в соответствии с заключенным договором.

8.2. Строительство внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и оборудования объекта до точки подключения на границе земельного участка, а также мероприятия по промывке и дезинфекции

внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта осуществляется заявителем. Затем заявитель направляет в ООО «Газпром теплоэнерго Казань» уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения) и обеспечивает доступ ООО «Газпром теплоэнерго Казань» для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и отведению сточных вод, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды и сточных вод.

8.3. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться ООО «Газпром теплоэнерго Казань» по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение). В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, ООО «Газпром теплоэнерго Казань» осуществляет контроль за выполнением указанных работ. Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

8.4. ООО «Газпром теплоэнерго Казань» осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении).

8.5. Заявитель в соответствии с выданными исполнителем условиями подключения (технологическим присоединением) разрабатывает проектную документацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат согласованию с исполнителем.

Согласование или отказ от согласования отступления от условий подключения осуществляется исполнителем в течение 15 дней со дня получения обращения заявителя путем внесения изменений в договор о подключении.

8.6. Разработанная проектная документация заявителем направляется на рассмотрение в ПТО. По результатам рассмотрения ПТО выдает согласование проектной документации, в случае наличия замечаний проектная документация направляется на доработку.

8.7. Контроль за проведением работ по подключению осуществляется УТИ.

8.8. Нормативный срок подключения не может превышать 10 рабочих дней с даты заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Срок подключения, указанный в договоре о подключении, может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя.

9. Установка узла учета

9.1. После выполнения, в соответствии с проектной документацией, строительно-монтажных работ по установке узла учета, заявитель направляет в ООО «Газпром теплоэнерго Казань» заявление о проведении технического освидетельствования узла учета, о допуске к эксплуатации узла учета.

9.2. ООО «Газпром теплоэнерго Казань» направляет своего представителя для осуществления допуска к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» и устанавливает пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды и сточных вод, кранах, фланцах, задвижках на их обводах. В случае наличия замечаний, заявитель устраняет их и повторно направляет заявление.

10. Составление акта о подключении (технологическом присоединении) объекта

10.1. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и заявителем не более 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно - гигиеническим требованиям, то ООО «Газпром теплоэнерго Казань» вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к

приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом ООО «Газпром теплоэнерго Казань» заказчику не позднее 20 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

10.2. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию (со схемами) о границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Газпром теплоэнерго Казань» и заявитель. Ответственным за оформление акта в Обществе является участок технической инспекции.

10.3. По окончанию производства работ по подключению объекта, заявитель передает в ПТО копии исполнительных схем по прокладке (перекладке) сетей водоснабжения и водоотведения для внесения информации об основных технических характеристиках сетей.

10.4. После подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, потребитель обращается в отдел по сбыту с целью заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

10.5. Отдел по сбыту производит заключение договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения в установленном законодательством РФ порядке.

Приложение № 1

Образец формы заявления на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
и (или) водоотведения для юридических лиц
Печатается на бланке письма Заявителя в 2-х экземплярах
с указанием исходящего номера и даты.

Генеральному директору
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»

Уважаемый _____ !

(полное наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес)

просит Вас выдать технические условия для подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения ООО «Газпром теплоэнерго Казань»:

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу: _____
(адрес)

Площадь застройки: _____ этажность объекта: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____

Срок подключения к системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения _____
(квартал, год)

Планируемые расходы:

Холодное водоснабжение: _____ м³/сут, _____ м³/час, _____ л/сек.

Нужды пожаротушения:

наружное _____ л/сек;
внутреннее _____ л/сек;

специальное _____ л/сек;

Водоотведение: _____ м³/сут, _____ м³/час, _____ л/сек.

Руководитель (должность) _____ /Ф.И.О./
(подпись руководителя юридического лица)

М.П.

Исполнитель: _____

Контактный телефон:

Перечень необходимых документов для выдачи Технических условий подключения для юридических лиц:

1. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (документ о назначении руководителя юридического лица, доверенность представителя контрагента на право подписания запроса, в случае подписания запроса лицом, действующим на основании доверенности);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (выписка из ЕГРН, договор аренды и пр.);
3. Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства (топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями);
4. Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

**Образец формы заявления на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
и (или) водоотведения для физических лиц**

**Начальнику района «Менделеевский»
ООО «Газпром теплоэнерго Казань»**

от _____

почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас разрешить выдать **технические условия** на подключение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения для постоянного (летнего) пользования на земельный участок под строительство

(наименование объекта)

расположенного по адресу _____

Прошу подготовленные тех.условия:

- направить по почте
- направить по электронной почте
- выдать на руки

(Подпись)

/

(расшифровка подписи)

« ____ » 2021 г.

Перечень прилагаемых документов (копии):

1. Паспорт (страница с фото, страница с пропиской).
2. Свидетельство о Государственной регистрации индивидуального предпринимателя (для ИП).
3. Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН).
4. Правоустанавливающие документы на земельный участок: договор купли-продажи/договор аренды; выписка из ЕГРН (выдает Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ).
5. Доверенность (нотариально заверенная копия) – если интересы заказчика представляет доверенное лицо.